

TABELA PRÉ-LANÇAMENTO

01/05/2025

UNIDADE	ÁREA PRIVATIVA	VAGAS		ÁREA ESPAÇO EXTRA	ÁREA COMUM	ÁREA TOTAL	PREÇO	ATO	51 MENSAIS	9 BALÕES	FINANC.
		QUANT.	PAVIMENTO					15%	25%	10%	50%
Apto 401	184,29	2	Subsolo 2	sim	60,71	316,46	1.682.492,14	252.373,82	8.247,51	18.694,36	841.246,07
Apto 402 DUPLEX	148,70	2	Subsolo 2	sim	48,97	269,13	1.298.545,25	194.781,79	6.365,42	14.428,28	649.272,62
Apto 403 GARDEN	224,30	3	Subsolo 2		73,88	401,67	1.787.256,17	268.088,43	8.761,06	19.858,40	893.628,08
Apto 501	184,29	3	Subsolo 2		60,71	348,49					
Apto 503	184,29	2	Superior 2	sim	60,71	316,46	1.463.036,64	219.455,50	7.171,75	16.255,96	731.518,32
Apto 601	184,29	3	Subsolo 2		60,71	349,33					
Apto 602 DUPLEX	148,70	2	Superior 2	sim	48,97	269,13					
Apto 603	184,29	3	Subsolo 2		60,71	348,49	1.510.744,36	226.611,65	7.405,61	16.786,05	755.372,18
Apto 701	184,29	3	Sb 2 e Sp 2		60,71	348,49					
Apto 703	184,29	3	Subsolo 2		60,71	349,33	1.558.452,08	233.767,81	7.639,47	17.316,13	779.226,04
Apto 801	184,29	3	Sb 2 e Sb 1		60,71	348,49					
Apto 802 DUPLEX	148,70	2	Subsolo 1	sim	48,97	269,13	1.435.167,09	215.275,06	7.035,13	15.946,30	717.583,55
Apto 803	184,29	3	Superior 2		60,71	349,33					
Apto 901*	184,29	3	Sb 1 e Sp 1		60,71	348,49	1.792.219,89	268.832,98	8.785,39	19.913,55	896.109,94
Apto 903	184,29	3	Superior 2		60,71	348,49	1.558.452,08	233.767,81	7.639,47	17.316,13	779.226,04
Apto 1001	184,29	3	Superior 2		60,71	349,33	1.792.219,89	268.832,98	8.785,39	19.913,55	896.109,94
Apto 1002 DUPLEX	148,70	2	Subsolo 2	sim	48,97	269,13	1.449.376,67	217.406,50	7.104,79	16.104,19	724.688,33
Apto 1003	184,29	3	Superior 2		60,71	349,33	1.558.452,08	233.767,81	7.639,47	17.316,13	779.226,04
Apto 1101	184,29	3	Subsolo 1		60,71	348,49					
Apto 1103	184,29	3	Sb 1 e Sb 2		60,71	348,58	1.590.257,22	238.538,58	7.795,38	17.669,52	795.128,61
Apto 1201	184,29	3	Subsolo 1		60,71	349,33					
Apto 1202 DUPLEX	148,70	2	Superior 2	sim	48,97	269,13	1.493.455,35	224.018,30	7.320,86	16.593,95	746.727,67
Apto 1203	184,29	3	Subsolo 1		60,71	349,33					
Apto 1301	184,29	3	Subsolo 1		60,71	350,65					
Apto 1303	184,29	3	Superior 2		60,71	349,33	1.590.257,22	238.538,58	7.795,38	17.669,52	795.128,61
Apto 1401	184,29	3	Superior 1		60,71	348,49					
Apto 1402 DUPLEX	148,70	2	Subsolo 1	sim	48,97	269,13	1.598.577,21	239.786,58	7.836,16	17.761,97	799.288,60
Apto 1403	184,29	3	Subsolo 1		60,71	349,33	1.669.770,08	250.465,51	8.185,15	18.553,00	834.885,04
Apto 1501	184,29	3	Sp 1 e Sp 2		60,71	348,49					
Apto 1503	184,29	3	Sp 1 e Sp 2		60,71	349,33	1.669.770,08	250.465,51	8.185,15	18.553,00	834.885,04
Apto 1601	184,29	3	Superior 1		60,71	348,49					
Apto 1602 DUPLEX	148,70	2	Superior 1	sim	48,97	269,13					
Apto 1603	184,29	3	Superior 1		60,71	348,49					
Apto 1701	184,29	3	Superior 1		60,71	349,33					
Apto 1703	184,29	3	Superior 1		60,71	349,33	1.701.575,23	255.236,28	8.341,06	18.906,39	850.787,61
Apto 1801	184,29	3	Terreo		60,71	348,49	1.956.811,51	293.521,73	9.592,21	21.742,35	978.405,76
Apto 1802 DUPLEX	148,70	2	Terreo	sim	48,97	269,13					
Apto 1803	184,29	3	Terreo		60,71	348,49	1.701.575,23	255.236,28	8.341,06	18.906,39	850.787,61
Apto 1901	184,29	3	Terreo		60,71	349,90					
Apto 1903	184,29	3	Terreo		60,71	348,58	1.701.575,23	255.236,28	8.341,06	18.906,39	850.787,61

Rua Maranhão, 1669 - Neva - Cascavel/PR

A presente tabela é expressa em reais e poderá ser alterada sem aviso prévio.

Todos os valores da tabela, com exceção da Entrada, serão corrigidos pela variação do INCC até a entrega.

Após a entrega será corrigido pelo IGPM+1%a.m.

Prazo de entrega previsto: 60 meses (APÓS O LANÇAMENTO).

LEGENDA

VENDIDO

RESERVADO

DISPONÍVEL



wust&casarotto